|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件4：综合评分表-电梯维保  投标单位： | | | | |
| 序号 | 评分因素及权重 | 分值 | 评分标准 | 评分 |
| 1 | 维保费用报价 | 30 | 以附件1报价总价最低的有效价格作为基准价，其价格分为满分。有效报价高于基准价，每超过3000元就扣除1分，不足3000元的按扣1分计算，分数扣完为止。 |  |
| 2 | 电梯常用配件报价 | 10 | 以附件1报价总价最低的有效价格作为基准价，其价格分为满分。有效报价高于基准价，每超过2000元就扣除1分，不足2000元的按扣1分计算，分数扣完为止。 |  |
| 3 | 公司资质服务能力 | 20 | 符合选聘公告“第五、六条资格要求”所需要求，缺少一项扣两分。 |  |
| 4 | 类似项目业绩 | 10 | 2020年至今承接过类似业绩并提供有效材料证明的共计10分，每一个业绩得2分。 |  |
| 5 | 服务方案及建议 | 30 | 提供电梯维护保养项目内容及要求的得0-10分； |  |
| 有完善的管理制度作业流程，管理指标承诺达到招标要求得0-5分； |  |
| 应急预案措施合理、管理服务水平符合国家和行业标准得0-5分； |  |
| 能做出合理的培训计划，体现标准化服务得0-5分。 |  |
| 作出承诺如遇电梯故障需要维修及紧急事故时，响应时间在30分钟内到达现场处置的得5分，否则不得分。 |  |
| 6 | 合计得分 |  |  |  |

评分人： 日 期: